

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA POWIATU SIEDLECKIEGO
za 2013 rok**

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013, poz. 885) Zarząd Powiatu w Siedlcach przedstawia poniżej informację o stanie mienia komunalnego Powiatu Siedleckiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.

Powiat Siedlecki posiada niżej wymienione mienie komunalne o uregulowanym stanie prawnym na prawach własności:

1.	Grunty o pow. 779,6675 ha + 121/3084 części działki Nr 104 obręb 49 w Siedlcach, Skwer Niepodległości 2 (w tym 767,8384 ha - pow. niewyszacowanych dróg powiatowych) o wartości	1 441 607,88 zł
2.	Środki trwałe o wartości w tym:	130 985 293,24 zł
a.	budynki i budowle o wartości	127 809 789,63 zł
b.	środki transportu o wartości	1 069 934,80 zł
c.	maszyny, urządzenia techniczne i inne środki trwałe o wartości –	2 155 568,81 zł
3.	Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia o wartości	3 545 868,17 zł
4.	Wartości niematerialne i prawne o wartości w tym:	791 952,25 zł
a)	o wartości do 3500,00 zł	445 642,73 zł
b)	o wartości powyżej 3500,00 zł	346 309,52 zł
	Ogółem wartość mienia komunalnego	136 814 721,54 zł

Wartość stanu mienia komunalnego Powiatu na dzień 31 grudnia 2013 r. zwiększyła się o kwotę 18 307 967,14 zł (tj. o około 15,45 %) w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2012 r.

Tak znaczny wzrost wartości mienia Powiatu wynika z poniższych decyzji gospodarczych w poszczególnych jednostkach organizacyjnych powiatu i tak, w:

1. **Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Mordach**, zmiana wartości mienia wynika z:
 - a) zakupu księgozbioru **5 722,94 zł**
 - b) likwidacji zużytego śr. trwałego (kserokopiarka) **6 698,00 zł**Stan mienia komunalnego w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w wyniku powyższych decyzji zmniejszył się o kwotę **975,06 zł**

2. **Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Stoku Lackim**, zmiana wartości mienia wynika z:
 - a) zwiększenie wartości śr. trwałych (dostosowanie budynku pałacowego oraz oficyny do aktualnych wymagań z zakresu bezpieczeństwa pożarowego) **516 511,14 zł**
 - b) zakupu pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia **38 894,67 zł**

c) wykazania w informacji wartości niematerialnych i prawnych 2 969,00 zł
a także decyzji zmniejszających wartość, wynikających z:

c) *likwidacji pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia nienadających się do dalszego użytku* 93 913,20 zł

W wyniku powyższych decyzji stan mienia komunalnego w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym zwiększył się o kwotę 464 461,61 zł

3. **Domu na Zielonym Wzgórzu w Kisielanach**, zmiana wartości mienia wynika z:

a) zakupu i otrzymania darowizny pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia 29 451,99 zł

b) wykazania w informacji wartości niematerialnych i prawnych 6 437,49 zł

a także decyzji zmniejszających wartość, wynikających ze:

c) *sprzedaży śr. trwałych (samochód Opel Astra) i zdjęcie z ewidencji w kwocie wartości początkowej* 39 912,98 zł

d) *likwidacji pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia nienadających się do dalszego użytku na kwotę* 129 719,30 zł

e) *przekazanie pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia na kwotę* 23 897,21 zł

W wyniku powyższych decyzji stan mienia komunalnego w Domu na Zielonym Wzgórzu zmniejszył się o kwotę 157 640,01 zł

4. **Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Siedlcach**, zwiększenie stanu mienia wynika z:

a) zakupu pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia 2 660,33 zł

b) otrzymanie ze Starostwa (*żyrandol szt. 2, monitor, verticale*) 2 193,14 zł

Stan mienia komunalnego w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Siedlcach w wyniku powyższych decyzji zwiększył się o kwotę 4 853,47 zł

5. **Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Stoku Lackim**, zmiana wartości mienia wynika z:

a) zakupu pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia (zakup sprzętu do projektu 9.1.2 oraz zakup sprzętu do projektu 3,5 – bindownica, drukarki szt.2, niszczarka, meble biurowe, telefon, ekran elektryczny, gilotyna, tablica interaktywna, projektor, laptopy, kopiarka, pendrive, twardy dysk) oraz (zakup stołu rehabilitacyjnego, laptopa, drukarki i mebli jak również otrzymanie ze Starostwa 4 szt. stanowisk komputerowych i dozownika mydła) 62 718,07 zł

b) wykazania w informacji wartości niematerialnych i prawnych 29 903,12 zł

w tym: zakup oprogramowania do laptopów do projektu 3,5 2 080,85 zł

a także decyzji zmniejszających wartość, wynikających z:

c) *likwidacji zużytych pozostałych śr. trwałych* 11 790,33 zł

Stan mienia Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w wyniku powyższych decyzji zwiększył się o kwotę 80 830,86 zł

6. **Starostwie Powiatowym w Siedlcach**, zmiana wartości mienia wynika z:

a) zakończenie inwestycji drogowych zaplanowanych na 2013 r. i przyjęcia na stan śr. trwałych	17 190 180,82 zł
b) zakup samochodu- ciężarowego IVECO	39 975,00 zł
c) zakup pługa odśnieżnego	29 400,00 zł
d) zakup 3 szt. klimatyzatorów	12 300,00 zł
e) zakup szafy metalowej	3 813,00 zł
f) zakup SWITCHA	16 346,70 zł
g) zakup pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia	80 412,06 zł
h) wykazania w informacji wartości niematerialnych i prawnych	707 387,39 zł

a także decyzji zmniejszających wartość, wynikających ze:

i) sprzedaży zużytych śr. trwałych (samochód KIA)	51 118,00 zł
j) likwidacja poprzez utylizację śr. trwałych nienadających się do dalszego użytku (5 szt. komputerów)	25 474,02 zł
k) likwidacja poprzez utylizację pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia nienadających się do dalszego użytku	72 665,25 zł
l) przekazania pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia (żyrandol szt. 2, monitor, verticale przekazano do PCPR w Siedlcach)	2 193,14 zł
m) przekazania pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia (4 szt. stanowisk komputerowych, dozownik przekazano do PPPP w Stoku Lackim)	1 770,14 zł
n) przekazania pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia (12 szt. krzesel, stół, 2 szt. stanowisk komputerowych, biurko szt. 3, regał przekazano, fotele szt. 2, wykładzina do OSP Pruszyń)	3 871,66 zł
o) przekazania pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia (20 szt. krzesel przekazano do Stowarzyszenia „PROMETEUSZ” w Siedlcach)	2 007,86 zł
p) przekazania pozostałych śr. trwałych o charakterze wyposażenia (drukarka do Zespołu Artystycznego „SENIORKI”)	777,02 zł
q) przekazania śr. trwałych (zestaw komputerowy przekazano do Zespołu Artystycznego „SENIORKI”)	3 501,61 zł

W wyniku powyższych decyzji stan mienia komunalnego Starostwa Powiatowego w Siedlcach zwiększył się o kwotę **17 916 436,27 zł**

Szczegółowy wykaz mienia komunalnego i jego zmian na przestrzeni 31.12.1012 r. - 31.12.2013 r. w układzie poszczególnych jednostek organizacyjnych przedstawia Załącznik do niniejszej informacji.

Prawo własności mienia komunalnego uregulowano decyzjami Wojewody Mazowieckiego stwierdzającymi nieodpłatne nabycie przez Powiat Siedlecki z mocy prawa mienia Skarbu Państwa oraz Aktami Notarialnymi (darowizna), a także dokumentami potwierdzającymi nabycie lub sprzedaż.

W okresie od złożenia ostatniej informacji w stanie mienia komunalnego nastąpiły n/w zmiany w powierzchni gruntów zasobu powiatu:

a) zmniejszenie ewidencji zasobu powiatu o 0,0368 ha w stosunku do stanu na dzień 31.12.2012 r. powstało w wyniku:

- opracowań geodezyjnych i kartograficznych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierających wykazy zmian danych ewidencyjnych;
- wydania prawomocnych decyzji zatwierdzających podział nieruchomości, na podstawie, których, zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe - z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa, odpowiednio na własność gminy, powiatu, województwa lub Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne.
- wydania prawomocnych decyzji, potwierdzających nabycie z mocy prawa przez Powiat Siedlecki nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe, na podstawie art. 60 i art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Mienie komunalne pozostaje w zarządzie (z wyłączeniem gruntów) i użytkowaniu (również grunty) jednostek organizacyjnych Powiatu:

- a) Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Mordach,
- b) Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Stoku Lackim,
- c) Domu na Zielonym Wzgórzu w Kisielanach,
- d) Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Siedlcach,
- e) Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Stoku Lackim,
- f) Starostwa Powiatowego w Siedlcach (zarządza wszystkimi gruntami Powiatu).

Powiat Siedlecki nie posiada innych niż własność praw majątkowych.

Dochody z majątku Powiatu w 2013 roku z tytułu:

a) najmu, dzierżawy wyniosły	423 031,66 zł
b) sprzedaży składników majątkowych wyniosły	5 836,00 zł
w tym:	
- sprzedaży w drodze przetargu publicznego przeprowadzonego w formie licytacji ustnej, wycofanego z użytkowania samochodu marki KIA	1 800,00 zł
- sprzedaży w drodze przetargu publicznego przeprowadzonego w formie licytacji ustnej, wycofanego z użytkowania samochodu marki Opel Astra	3 950,00 zł
- sprzedaż złomu	86,00 zł

Na stan mienia komunalnego w 2014 r., analogicznie jak w minionym okresie znaczny wpływ mogą mieć poniższe uwarunkowania, które w okresie sprawozdawczym nie zostały rozstrzygnięte:

- niewyszacowana aktualnie wartość początkowa dróg powiatowych przekazanych decyzjami Wojewody Mazowieckiego o pow. 767,8384 ha.

STAROSTA
Zygmunt Wielogórski

Załącznik do Informacji o stanie mienia Powiatu Siedleckiego za 2013 r.

	stan na dzień 31.12.2012 r.	stan na dzień 31.12.2013 r.
I. ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W MORDACH		
1. Grunty o pow. 0,3457 ha	- zł	- zł
2. Środki trwałe	241 655,00 zł	234 957,00 zł
w tym:		
budynki i budowle	234 957,00 zł	234 957,00 zł
maszyny, urządzenia techniczne i inne środki trwałe	6 698,00 zł	- zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	441 174,84 zł	419 092,16 zł
4. Wartości niematerialne i prawne:	- zł	27 805,62 zł
w tym:		
a) o wartości do 3500,00 zł	- zł	27 805,62 zł
b) o wartości powyżej 3500,00 zł	- zł	- zł
Razem (poz. 1-3)	682 829,84 zł	681 854,78 zł
II. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO - WYCHOWAWCZY W STOKU LACKIM		
1. Grunty o pow. 4,3174 ha	- zł	- zł
2. Środki trwałe	3 750 322,00 zł	4 266 833,14 zł
w tym:		
budynki i budowle	3 213 118,00 zł	3 729 628,88 zł
maszyny, urządzenia techniczne i inne środki trwałe	417 522,00 zł	417 522,26 zł
środki transportu	119 682,00 zł	119 682,00 zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	1 010 781,00 zł	955 762,47 zł
4. Wartości niematerialne i prawne	- zł	2 969,00 zł
w tym:		
a) o wartości do 3500,00 zł	- zł	2 969,00 zł
b) o wartości powyżej 3500,00 zł	- zł	- zł
Razem (poz. 1-3)	4 761 103,00 zł	5 225 564,61 zł
III. DOM NA ZIELONYM WZGÓRZU W KISIELANACH		
1. Grunty o pow. 1,7733 ha	- zł	- zł
2. Środki trwałe	2 722 869,54 zł	2 682 956,56 zł
w tym:		
*budynki i budowle	2 335 586,23 zł	2 335 586,23 zł
*maszyny, urządzenia techniczne i inne środki trwałe	268 719,03 zł	268 719,03 zł
środki transportu	118 564,28 zł	78 651,30 zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	600 995,30 zł	476 830,78 zł
4. Wartości niematerialne i prawne	- zł	6 437,49 zł
w tym:		
a) o wartości do 3500,00 zł	- zł	6 437,49 zł
b) o wartości powyżej 3500,00 zł	- zł	- zł
Razem (poz. 1-3)	3 323 864,84 zł	3 166 224,83 zł

IV. POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE W SIEDLCACH		
1. Środki trwałe	77 600,32 zł	77 600,32 zł
w tym:		
maszyny, urządzenia techniczne i inne środki trwałe	77 600,32 zł	77 600,32 zł
2. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	103 529,48 zł	90 933,32 zł
4. Wartości niematerialne i prawne	- zł	17 449,63 zł
w tym:		
a) o wartości do 3500,00 zł	- zł	17 449,63 zł
b) o wartości powyżej 3500,00 zł	- zł	- zł
Razem (poz. 1-2)	181 129,80 zł	185 983,27 zł
V. POWIATOWA PORADNIA PSYCHOLOGICZNO - PEDAGOGICZNA W STOKU LACKIM		
1. Środki trwałe	10 196,70 zł	10 196,70 zł
w tym:		
maszyny, urządzenia techniczne i inne środki trwałe	10 196,70 zł	10 196,70 zł
2. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	236 664,90 zł	287 592,64 zł
4. Wartości niematerialne i prawne	- zł	29 903,12 zł
w tym:		
a) o wartości do 3500,00 zł	- zł	7 583,52 zł
b) o wartości powyżej 3500,00 zł	- zł	22 319,60 zł
Razem (poz. 1-2)	246 861,60 zł	327 692,46 zł
VI. STAROSTWO POWIATOWE W SIEDLCACH		
1. Grunty o pow. 779,6675 ha + 121/3084 części działki Nr 104 w Siedlcach Skwer Niepodległości 2 (w tym 767,8384 ha - pow. niewyszacowanych dróg powiatowych)	1 441 607,88 zł	1 441 607,88 zł
2. Środki trwałe	106 550 827,63 zł	123 762 749,52 zł
w tym:		
budynki i budowle	104 319 436,70 zł	121 509 617,52 zł
środki transportu	853 344,50 zł	871 601,50 zł
maszyny, urządzenia techniczne i inne środki trwałe	1 378 046,43 zł	1 381 530,50 zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	1 318 529,81 zł	1 315 656,80 zł
4. Wartości niematerialne i prawne	- zł	707 387,39 zł
w tym:		
a) o wartości do 3500,00 zł	- zł	383 397,47 zł
b) o wartości powyżej 3500,00 zł	- zł	323 989,92 zł
Razem (poz. 1-3)	109 310 965,32 zł	127 227 401,59 zł
Ogółem stan mienia komunalnego	118 506 754,40 zł	136 814 721,54 zł

STAROSTA
Zygmunt Wielogórski