

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W SIEDLCACH**

z dnia 21 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność powiatu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r., poz. 1526, z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i 2a w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344), Rada Powiatu w Siedlcach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Siedleckiego, oznaczonej jako działki ewidencyjne:

- nr 671/2 o powierzchni 0,4005 ha (odcinek ul. Pięknej),
- nr 675 o powierzchni 0,1755 ha (ul. Sportowa),
- nr 679 o powierzchni 0,6775 ha (ul. Okrężna),
- w obrębie Nowe Opole, jednostce ewidencyjnej Siedlce, objęte księgą wieczystą nr SIIS/00067725/5, na rzecz Gminy Siedlce, z przeznaczeniem na cel publiczny: drogi publiczne kategorii gminnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Siedlcach.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Marek Gorzala

UZASADNIENIE

Działka ewid. nr 671 o powierzchni 1,2399 ha w obrębie Nowe Opole (ul. Piękna) stanowiła dotychczas część drogi powiatowej nr 3610W oraz część drogi gminnej nr 360817W. W celu regulacji powyższego stanu, z powyższej nieruchomości została wydzielona działka ewid. nr 671/2 o powierzchni 0,4005 ha, będąca przedmiotem powyższej darowizny.

Natomiast działki ewid. nr 675 o powierzchni 0,1755 ha (ul. Sportowa) oraz nr 679 o powierzchni 0,6775 ha (ul. Okrężna) w całości stanowią drogę gminną, a ich darowizna ma na celu przekazanie nieruchomości właściwemu zarządcy drogi.

Nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana (art. 13 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Dz.U. z 2023 r., poz. 344, dalej: ugn.). Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady (art. 13 ust. 2a ugn.).

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r., poz. 1526, z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady (art. 11 ust. 2 ugn.).

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli np. zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny (art. 37 ust. 2 pkt 4 ugn.).

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.