

 RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE dr inż. Kamil Gugala	RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE dr inż. Kamil Gugala 08-530 Dęblin, ul. Kazimierza Jagiellończyka 57 KANCELARIA: 08-530 Dęblin, ul. 15 Pułku Piechoty Wilków 3 tel. 607 042 881 E-mail: rzeczoznawcadeblin@wp.pl	 LICENCJA Nr F-008/09
	PARTNER STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH INFO-EKSPERT ROK ZAŁOŻENIA 1948 Członek Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych F.I.E.A Członek założyciel Polskiej Izby Motoryzacji - PIM	

OPINIA Nr: 02001235CK

z dnia: 2025/03/25

Wykonawca opinii : RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY dr inż. Kamil GUGAŁA

Zleceniodawca: POWIAT SIEDLECKI

Adres: ul. Józefa Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

1. Formalna - zlecenie ustne,
2. Merytoryczna - dokumentacja pojazdu i informacje uzyskane od zleceniodawcy,
3. Wartość bazową wycenianego pojazdu ustalono na podstawie programu INFO-EKSPERT.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Fabia 1.4 MR`05 E4

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: WS35800

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBCX26Y584019410

Nr INFO-EKSPERT	034-01021
Data pierwszej rejestracji	2007/12/19
Data ważności badania technicznego	2025/09/02
Wskazanie drogomierza	339580 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/12/19-25/03/25)	207 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary
Oznaczenie typu	6Y
Dop. masa całkowita	1605 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1390 ccm / 59kW (80KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.11-2008.01)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Antena radiowa	10	Poduszka powietrzna kierowcy
2	Czujniki parkowania	11	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
3	Filtr p/pyłkowy	12	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
4	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	13	Szyby przyciemniane
5	Głośniki 4 szt.	14	Światła z regulacją kąta pochylenia
6	Immobilizer	15	Tarcze kół stalowe 5Jx14 opony 165/70
7	Kolumna kierownicy regulowana	16	Wspomaganie układu kierowniczego
8	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa	17	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.
9	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	18	Zderzaki w kolorze nadwozia

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Klimatyzacja półautomatyczna + komputer pokładowy	453
	Komputer pokładowy	
	Klimatyzacja półautomatyczna	
2	Lakier metalizowany	158
3	Poduszka powietrzna pasażera	203
4	Szyby przednie regulowane elektrycznie	134

STAN TECHNICZNY POJAZDU**Pojazd z uszkodzeniami eksploatacyjnymi****Nadwozie lakierowane**

- błotnik przedni P w części dolnej skorodowany,
- błotnik przedni L w części dolnej skorodowany,
- błotnik tylny L w części dolnej przedniej skorodowany,
- próg prawy w części przedniej skorodowany,
- próg lewy w części przedniej skorodowany,

Wyposażenie nadwozia

- reflektory przednie: zmatowiałe szkła zewnętrzne (zmniejszona przepuszczalność światła),
- fotel kierowcy rozerwana tapicerka siedziska,
- lusterko zew. P porysowane,
- zderzak przedni w części dolnej przedniej pęknięty.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (214 mies.) 7 700 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 948 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 263 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 2 251 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 207 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 131 980 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -25,26%.

KOREKTY RÓŻNE - 1 799 PLN

W tym:

Regionalna sytuacja rynkowa

[%] | Wart. [PLN]
10,0 665

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Uszkodzenia pojazdu

-37,0 -2 464

KOMENTARZ

Uszkodzenia pojazdu - procentowy ubytek wartości pojazdu spowodowany uszkodzeniami pojazdu.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

4900 PLN

(słownie: cztery tysiące dziewięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 916,26 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ZAŁOŻENIA:

- Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określone w zadaniu opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
- Rzeczoznawca nie odpowiada za treść opinii wydanej na podstawie danych, co do których został wprowadzony w błąd lub danych, które wynikają z dowodów zakwestionowanych przez uprawnione organa.
- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte (fizyczne i prawne), a także wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikających z przedstawionych mu przez właściciela przedmiotu informacji, których ustalenie stanu rzeczy wistego było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
- Niniejsza opinia traci swoją ważność jeżeli powyższe założenia nie zostaną spełnione.
- Rok produkcji pojazdu zapisany w opinii zostały przyjęty do wyceny na podstawie przedstawionych dokumentów (dowód rejestracyjny, umowa/rachunek/faktura zakupu) i może różnić się od rzeczywistego wobec tego opinia, a z niej przyjęty rok produkcji nie może być użyty podczas transakcji sprzedaży lub podczas ustalania danych w trakcie badania technicznego.

Niniejsza opinia sporządzona została bezstronnie zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

"Od niniejszej oceny- opinii przysługuje odwołanie do jej wydawcy. Od rozpatrzonego przez wydawcę odwołania przysługuje odwołanie do Stowarzyszenia, wyłącznie w zakresie merytorycznym".

UPRAWNIENIA:

CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY dr inż. Kamil Gugała w zakresie kompetencji CA, CC, CZ.

CA - technika pojazdowa

CC - wycena wartości oraz kosztów i jakości napraw pojazdów, zespołów i elementów

CZ - pojazdy zabytkowe

Nr certyfikatu 528/08/11/14/17/20/23 wydany przez Jednostkę Certyfikującą AC 068.

Nr identyfikacyjny RS 001265 na liście rzeczoznawców samochodowych Ministra Infrastruktury.

BIEGŁY SĄDOWY w zakresie kompetencji C.

BIEGŁY SKARBOWY w zakresie kompetencji C (wycena wartości pojazdów samochodowych).

DĘBLIN, dnia 25.03.2025 r.

OPINIĘ WYKONAŁ

dr inż. Kamil Gugała

RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE

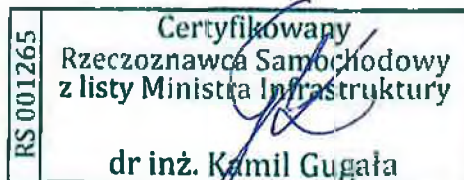
dr inż. Kamil Gugała

ul. Kazimierza Jagiellończyka 57

08-530 DĘBLIN

tel. 607-042-881

NIP 716-194-11-31, REG. 060442040



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 02001235CK

z dnia: 2025/03/25

Wykonawca opinii : RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY dr inż. Kamil GUGAŁA

Zleceniodawca: POWIAT SIEDLECKI

Adres: ul. Józefa Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Fabia 1.4 MR'05 E4

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: WS35800

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-01021

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 39 150 PLN brutto na 08/2008

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2008	05	8300	8300
2007	05	7700	7700
2006	05	7150	7150

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (214 mies.) 7 700 PLN

Normatywny okres eksploatacji 214 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) 2007/12/19

Rzeczywisty okres eksploatacji 207 mies.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 263 PLN po korekcie: 7 963 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2007.11-2008.01

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Klimatyzacja półautomatyczna + komputer pokładowy	0,25			6,89	0,82	453
	Komputer pokładowy						
	Klimatyzacja półautomatyczna						
2	Lakier metalizowany	0,50			3,06	0,65	158
3	Poduszka powietrzna pasażera	0,00			2,55	1,00	203
4	Szyby przednie regulowane elektrycznie	0,25			2,04	0,82	134

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 948 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE 948 PLN po korekcie: 8 911 PLN

Przebieg normatywny 207 600 km

Przebieg rzeczywisty odczytany 339 580 km

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 2 251 PLN po korekcie: 6 660 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Regionalna sytuacja rynkowa	10,0	665
Uszkodzenia pojazdu	-37,0	-2 464

KOREKTY RÓŻNE - 1 799 PLN po korekcie: 4 861 PLN

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU 4 900 PLN

DĘBLIN, dnia 25.03.2025 r.

OPINIĘ WYKONAŁ
dr inż. Kamil Gugala

RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE

dr inż. Kamil Gugala
ul. Kazimierza Jagiellończyka 57
08-530 DĘBLIN
tel. 607-042-881
NIP 716-194-11-31, REG. 060442040

