

B.6740.10.728.2022.JP

Siedlce, dnia 29.07.2025 r.

D E C Y Z J A NR 714/2025
zmieniająca decyzję nr 977/2022 z dnia 22.12.2022 r.

Na podstawie art. 36a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.06.2025 r., Inwestorów - [REDAKTOWANE], uzupełnionego dnia 22.07.2025 r. (data wpływu: 23.07.2025 r.) w sprawie zmiany decyzji nr 977/2022 (znak: B.6740.10.728.2022.JP) Starosty Siedleckiego z dnia 22.12.2022 r., zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 757,18 kW wraz z niezbędną infrastrukturą, na działce nr ewid. 887 w miejscowości Krześlinek, gm. Suchożebry:

1. **zatwierdzam** zamienny projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany do decyzji nr 977/2022 (znak: B.6740.10.728.2022.JP) z dnia 22.12.2022 r. pozwolenia na instalacji fotowoltaicznej o mocy 757,18 kW wraz z niezbędną infrastrukturą, na działce nr ewid. 887 w miejscowości Krześlinek, gm. Suchożebry, obejmujący zmianę wysokości, długości, szerokości w zakresie przekraczającym 2% oraz powierzchni w zakresie przekraczającym 5%.
2. **zmieniam** własną decyzję nr 977/2022 (znak: B.6740.10.728.2022.JP) z dnia 22.12.2022 r. w tym zakresie,
3. **pozostałe warunki** decyzji nr 977/2022 (znak: B.6740.10.728.2022.JP) z dnia 22.12.2022 r. nie ulegają zmianie.

U Z A S A D N I E N I E

Decyzją nr 977/2022 (znak: B.6740.10.728.2022.JP) z dnia 22.12.2022 r., Starosta Siedlecki zatwierdził projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielił Inwestorom - [REDAKTOWANE] pozwolenia na budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 757,18 kW wraz z niezbędną infrastrukturą, na działce nr ewid. 887 w miejscowości Krześlinek, gm. Suchożebry.

W dniu 17.06.2025 r. do Starostwa Powiatowego w Siedlcach wpłynął wniosek Inwestorów dotyczący zmiany projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zatwierdzonych w/w decyzją.

Następnie, Inwestorzy w dniu 23.07.2025 r. dołączyli decyzję Starosty Siedleckiego znak: RŚ.6124.97.2025.IP z dnia 17.07.2025 r. zezwalającą na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

Złożona dokumentacja przewiduje zmianę rozmieszczenia, ilości rzędów, a także zmianę wysokości, długości, szerokości oraz powierzchni. Ponadto zmianie ulegnie: ilość i moc modułów fotowoltaicznych, ilość i moc inwerterów DC/AC, instalacja elektryczna nN. Pozostałe parametry obiektu budowlanego nie ulegają zmianie.

Powyższe zmiany są zgodne z decyzją nr 42/2022 o warunkach zabudowy Wójta Gminy

Suchożebry (znak: GIK.6730.36.2020) z dnia 23.09.2020 r. oraz decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Suchożebry (znak: GIK.6220.6.2020) z dnia 03.06.2020 r.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. S T A R O S T Y

Anna Sikora

Kierownik Wydziału Budownictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują (strony postępowania):

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Suchożebry
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m – decyzja ostateczna
3. a/a

Sporządziła: Katarzyna Orlińska, (25) 631-01-18, wew. 194