

1 lip
P. E. Gernoch

Korczew 23.07.2025

Nr sprawy RS.6220.5.2024

Starostwo Powiatowe w Siedlcach
ul. Piłsudskiego 40
08-110 Siedlce



04911576

Data wpływu 2025-07-24 11:43

Nr: PP. 45234.2025

Przyjął Bułk Anna - pomoc administ
Wydział Organizacyjny
Załączników 0

Do
Wójt Gminy Korczew
Rada Gminy Korczew
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach
Starostwo Powiatowe w Siedlcach Wydział Rolnictwa i
Ochrony Środowiska
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd
Zlewni w Sokołowie Podlaskim
Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Siedlcach
Dyrektor Zespołu Mazowieckich Parków Krajobrazowych
Dyrektor Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego
PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa

Petycja przeciwko budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 376 w obrębie Korczew, gmina Korczew w miejscowości Korczew przez PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00 – 113 Warszawa RS.6220.5.2024

Na podstawie art. 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej i art.2 ust. 1 Ustawy z dnia 11 lipca 2014 o petycjach, działając w interesie publicznym oraz własnym, składam petycję, w której wyrażam zdecydowany sprzeciw dotyczący inwestycji, polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3.0 MWP wraz z niezbędną infrastrukturą, na terenie obejmującym część działki nr. ewid.376, położonej w miejscowości Korczew, obręb ewidencyjny Korczew, gmina Korczew.

Wybudowanie wyżej wymienionej inwestycji narusza art. 61 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powstanie takiej instalacji narusza zasadyładu przestrzennego i koliduje z sąsiadującą zabudową. W obecnym stanie prawnym, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko – art. 3 pkt 52 systemy fotowoltaiczne o tak dużej powierzchni zaliczane są do zabudowy przemysłowej, która podlega zasadzie dobrego sąsiedztwa. W tym wypadku planowana inwestycja zdecydowanie takiego wymogu nie spełnia. Sporządzony na zamówienie firmy inwestora raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zawiera fałszywe dane i informacje. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości 10 metrów od granicy działki planowanej farmy, a nie ponad 32 metry jak podaje raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W odległości 30 metrów znajduje się kolejna zabudowa mieszkalna, która jest położona na działce 476, a o której raport w ogóle nie wspomina. Jest wysoce prawdopodobnym, że pozostałe informacje zawarte w raporcie również są niewiarygodne. Kwestią niedopuszczalną jest to, że działka nr 378/II, będąca działką zabudowaną mieszkalną, będzie bezpośrednio graniczyć w tak bliskiej odległości z farmą fotowoltaiczną. Obszar oddziaływania farmy fotowoltaicznej o takiej mocy jest znaczny i wedle przejętych norm, ustaleń, przepisów prawa oraz wyroków NSA w sprawie odległości budowy

tego typu obiektów powinien wynosić nie mniej niż 150 metrów od najbliższych zabudowań mieszkalnych. Technologia budowy farm fotowoltaicznych jest nowa, więc skutki długofalowego oddziaływania na zdrowie ludzkie i środowisko naturalne nie są do końca zbadane i trudne do jednoznacznego przewidzenia. Dlatego farmy fotowoltaiczne o tak znaczącej rozległości i mocy, powinny być lokalizowane z dala od budynków mieszkalnych, na terenach wyludnionych bądź przemysłowych, a nie terenach zabudowanych wśród mieszkańców.

Na terenie gdzie ma powstać wyżej wymieniona inwestycja swoje siedziby ma lub bytuje wiele gatunków zwierząt, ptaki czy gady pod częściową ochroną m. in. żmija zygzakowata, zaskroniec zwyczajny, padalec zwyczajny, nawet zdarza się spotkać salamandrę płamistą, występują również duże kopce mrówek "Mrówka Cmawa", a latem na tych terenach przebywają bociany oraz często zauważany orlik krzykliwy czy puchacz. Obawy budzi również hałas wytwarzany przez niektóre urządzenia w tym obiekcie (inwertery), co może być uciążliwe dla ludzi oraz zasiedlających okolice zwierząt.

Nie bez znaczenia jest wpływ farmy na lokalne warunki hydrogeologiczne. Ulokowanie farmy na tak rozległym terenie spowoduje zmniejszenie filtracji wód opadowych oraz zmniejszy zasilenie wód gruntowych, co może mieć wpływ na ich obniżenie i nasilenie skutków suszy, która staje się widocznym problemem dla okolicznych gospodarstw w ostatnich latach. Kolejną obawą jest wytwarzanie ciepła przez farmę fotowoltaiczną i wysuszenie wokół niej obszaru i w związku z tym obniżenie wód gruntowych.

Planowana inwestycja godzi w interes publiczny (art. 1 ust. 2 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), gdyż interes publiczny rozumiany jest jako uogólniony cel dążeń i działań uwzględniających zobiektywizowane potrzeby ogółu społeczeństwa, lub lokalnych społeczności, związanych z zagospodarowaniem przestrzennym. Powyższe plany lokalizacji farmy stoją w sprzeczności ze Strategią Rozwoju Gminy Korczew na lata 2021-2030.

Należy również zauważyć to, że taka farma będzie szpeciła nasz krajobraz przez wiele długich lat, a przez te lata zamiast turystyki, przyrody i wiejskiego krajobrazu będziemy mieli szklano - blaszane powierzchnie. Dodatkowo niedopuszczalnym jest, aby farma powstawała w samej miejscowości Korczew i była jego wizytówką. Korczew jest miejscowością turystyczną znajdująca się na terenie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, Zielonych Płuc Polski w której znajduje się rezerwat przyrody Dębniak oraz zabytkowy pałac z połowy XIX wieku będący wizytówką gminy i regionu. Należy pamiętać, że chęć zysku bo tylko tym kierują się właściciele działek, którzy chcą wydzierżawić grunty nieznanym firmom nie powinna usprawiedliwiać braku poszanowania charakteru dla miejscowości, estetyki, prywatności i komfortu życia mieszkańców wsi, na terenie której ma być zlokalizowana przedmiotowa inwestycja, gdyż to właśnie mieszkańcy będą codziennymi, realnymi odbiorcami efektu realizacji przedsięwzięcia. Lokalna zmiana krajobrazu, jakże urokliwego, a co za tym idzie - zmiana postrzegania miejsca przez osoby przez wiele lat mieszkające na danym terenie, a także odwiedzająca te tereny jest bardzo istotna.

W związku z powyższym proszę o wydanie decyzji odmownej w sprawie warunków środowiskowych zabudowy dla farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 376 w obrębie Korczew, gmina Korczew, miejscowości Korczew. Nieuwzględnienie mojego sprzeciwu co do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie będzie wiązało się z dalszym staraniem mojej strony o zmianę lokalizacji budowy farmy fotowoltaicznej, gdzie możliwości są naprawdę duże i budowa takiej instalacji przemysłowej może powstać z dala od zabudowań mieszkalnych i gospodarczych, poza terenem zabudowanym miejscowości Korczew oraz obszarze Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego w części Enklawa Korczewska i jego otuliny.

Z poważaniem



Otrzymują:

1) Adresaci tj.:

- Wójt Gminy Korczew (osobiście)
- Rada Gminy Korczew (osobiście)
- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach (list polecony)
- Starostwo Powiatowe w Siedlcach Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska (list polecony)
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim (list polecony)
- Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Siedlcach (list polecony)
- Dyrektor Zespołu Mazowieckich Parków Krajobrazowych (list polecony)
- Dyrektor Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego (list polecony)
- PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa (list polecony)

2) a/a x 1