

**Informacja**  
**o stanie mienia komunalnego Powiatu Siedleckiego**

Zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zmianami) Zarząd Powiatu w Siedlcach przedstawia poniżej informację o stanie mienia komunalnego Powiatu Siedleckiego wg stanu na dzień 30 września 2009 r.

Powiat Siedlecki posiada niżej wymienione mienie komunalne o uregulowanym stanie prawnym na prawach własności:

1. Grunty o pow. 789,0788 ha w tym: ( 777,0873 ha - pow. niewyszacowanych dróg powiatowych w tym 14,3520 ha dróg nieskomunalizowanych) –  
o wartości – 1 415 019,08 zł
2. Środki trwałe o wartości – 48 618 669,35 zł  
w tym:
  - a. budynki i budowle o wartości – 46 364 396,17 zł
  - b. środki transportu o wartości – 962 270,31 zł
  - c. maszyny i urządzenia techniczne o wartości – 1 292 002,87 zł
3. Pozostałe środki trwałe  
o charakterze wyposażenia o wartości – 3 600 324,22 zł

Ogółem wartość mienia komunalnego – 53 634 012,65 zł

Stan mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 r. zwiększył się o kwotę 14 759 368,36 zł (tj. o 38 %) w stosunku do stanu na dzień 30 września 2008 r.

Szczegółowy wykaz mienia komunalnego i jego zmian na przestrzeni lat 2008 – 2009 w układzie poszczególnych jednostek organizacyjnych przedstawia Załącznik do niniejszej informacji.

Prawo własności w/w mienia komunalnego uregulowano Decyzjami Wojewody Mazowieckiego stwierdzającymi nieodpłatne nabycie przez Powiat Siedlecki z mocy prawa mienia Skarbu Państwa oraz Aktami Notarialnymi (darowizna).

W okresie od złożenia ostatniej informacji w stanie mienia komunalnego nastąpiły n/w zmiany:

1. Przekazano Gminie Mordy odcinek drogi nr 36379 Krzymosze - Radzików Wielki od skrzyżowania z drogą powiatową bez nr w m. Radzików Stopki przebiegającą przez Radzików Oczki do skrzyżowania z drogą powiatową nr 36380 w m. Radzików Wielki, o dł. 1,639 km
2. Przekazano Gminie Suchożebry odcinek drogi nr 36348 Suchożebry-Mordy, odcinek Suchożebry-Przygody do skrzyżowania z drogą nr 36349 Strzała – Przygody, o dł. 2 km
3. Przekazano Gminie Suchożebry drogę nr 36346 Suchożebry-Krynica, o dł. 5,370 km
4. Przekazano Gminie Kotuń odcinek drogi nr 36331 Kotuń – Nowaki -Skórzec do drogi 36375 (Siedlce - Wólka Zastawska) od skrzyżowania z drogą lokalną (bez nazwy) do skrzyżowania z drogą powiatową nr 36332 Żelków – Chlewiska, o dł. 2,7726 km.

5. Przekazano Gminie Kotuń drogę (bez nadanego numeru i nazwy) od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 36331 Kotuń – Nowaki – Skórzec do drogi 36375 (Siedlce-Wólka Zastawka) do skrzyżowania z drogą powiatową nr 36332 Żelków – Chlewiska, o dł. 2,47 km
6. Przejęto odcinek drogi gminnej nr 3619017 Trzemuszką - Chlewiska od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 36331 Kotuń – Nowaki – Skórzec do drogi 36375 (Siedlce-Wólka Zastawka) do skrzyżowania z drogą lokalną (bez nazwy) kończącą się przy Domu Pracy Twórczej „Reymontówka” w Chlewiskach, o długości 0,4554 km,
7. Przejęto drogę lokalną od skrzyżowania z drogą powiatową nr 36331 Kotuń - Nowaki – Skórzec - do drogi 36375 (Siedlce-Wólka Zastawka) do skrzyżowania z drogą gminną nr 3619017 Trzemuszką - Chlewiska (przy Domu Pracy Twórczej „Reymontówka”, o dł. 2,1177 km.
8. Przejęto odcinek drogi krajowej nr 804 od granicy miasta Siedlce do skrzyżowania z drogą krajową nr 2 na terenie gminy Siedlce, o długości 1,512 km.
9. Przekazano Miastu i Gminie Mordy - droga powiatowa nr 3682W Mordy ul. Ks. Skorupki (dr. woj. 698 – ul. Kilińskiego) – ul. Kilińskiego (ul. Ks. Skorupki – dr. Woj. 698).
10. Przekazano Miastu i Gminie Mordy - droga powiatowa nr 3682W Mordy ul. Ks. Brzóska (dr. woj. 698 – ul. Kilińskiego)
11. Przekazano Miastu i Gminie Mordy - droga powiatowa nr 3679W Mordy Al. Armii Krajowej (dr. woj. 698 – ul. Kilińskiego)
12. Rozstrzygnięto i oddalono ostatecznie zastrzeżenia zgłoszone do części budynku oraz działki nr 183/1 przy ul. Piłsudskiego 40 przez PKO BP II Oddział w Siedlcach jak niżej:
  - 1) Postępowanie administracyjne zostało zakończone prawomocnym wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 04.07.2008 r., wydanym w sprawie I SA/Wa 502/08, którym została oddalona skarga PKO BP S.A. w Warszawie na decyzję Ministra Infrastruktury z dnia 19.02.2008 r., wydaną w sprawie BO2e-784-O-604/07.
  - 2) Postępowanie w sprawie administracyjnej G.7224/101/96 (obecna sygn. GN.7013-165/08) zostało podjęte przez Prezydenta Miasta Siedlce postanowieniem z dnia 03.10.2008 r., a następnie postanowieniem z tej samej daty umorzone.
  - 3) Wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Lublinie I Wydział Cywilny z dnia 12.11.2008 r., oddalono apelację PKO BP S.A. w Warszawie od wyroku Sądu Okręgowego w Siedlcach z dnia 15.05.2002 r., w sprawie I C 343/01.

Mienie komunalne pozostaje w zarządzie (z wyłączeniem gruntów) i użytkowaniu (również grunty) jednostek organizacyjnych Powiatu:

- a) Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Mordach,
- b) Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Stoku Lackim,
- c) Domu na Zielonym Wzgórzu w Kisielanach,
- d) Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Siedlcach,
- e) Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Stoku Lackim,
- f) Starostwa Powiatowego w Siedlcach (zarządza wszystkimi gruntami Powiatu).

Powiat Siedlecki nie posiada innych niż własność praw majątkowych.

Dochody z majątku Powiatu w 2010 roku z tytułu najmu, dzierżawy i sprzedaży składników majątkowych szacuje się na kwotę 677163,00 zł

Na stan mienia komunalnego w 2010 r., analogicznie jak w minionym okresie znaczny wpływ mogą mieć poniższe uwarunkowania, które w okresie ostatniego roku nie zostały rozstrzygnięte:

1. niewyszacowana aktualnie wartość początkowa dróg powiatowych przekazanych decyzjami Wojewody Mazowieckiego o pow. 762,7353 ha,
2. brak aktów notarialnych przekazujących w 2008 r. w formie darowizny własność działek pod drogami, których kategoria zmieniła się z dróg krajowych i gminnych na powiatowe jak również powiatowych na gminne o pow. ok. 14,3520 ha.

**Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Siedleckiego**

	stan na dzień 30.09.2008 r.	stan na dzień 30.09.2009 r.
<b>I. Użytkownik - ZESPÓŁ SZKOŁ PONADGIMNAZJALNYCH W MORDACH</b>		
1. Grunty o pow. 0,3457 ha	32 501,00 zł	- zł
2. Środki trwałe	234 055,00 zł	234 055,00 zł
w tym:		
budynki i budowle	227 357,00 zł	227 357,00 zł
maszyny i urządzenia techniczne	6 698,00 zł	6 698,00 zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	427 896,97 zł	520 000,24 zł
<b>Razem (poz. 1-3)</b>	<b>694 452,97 zł</b>	<b>754 055,24 zł</b>
<b>II. Użytkownik - SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO - WYCHOWAWCZY W STOKU LACKIM</b>		
1. Grunty o pow. 4,3173 ha	431 730,00 zł	- zł
2. Środki trwałe	2 544 244,00 zł	2 851 742,00 zł
w tym:		
budynki i budowle	2 026 747,00 zł	2 334 245,00 zł
maszyny i urządzenia techniczne	397 815,00 zł	397 815,00 zł
środki transportu	119 682,00 zł	119 682,00 zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	1 038 923,00 zł	970 922,00 zł
<b>Razem (poz. 1-3)</b>	<b>4 014 897,00 zł</b>	<b>3 822 664,00 zł</b>
<b>III. Użytkownik - DOM NA ZIELONYM WZGÓRZU W KISIELANACH</b>		
1. Grunty o pow. 1,9358 ha	58 062,00 zł	- zł
2. Środki trwałe	2 470 724,21 zł	2 391 160,21 zł
w tym:	- zł	- zł
budynki i budowle	2 271 279,93 zł	2 271 279,93 zł
maszyny i urządzenia techniczne		
środki transportu	199 444,28 zł	119 880,28 zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	483 219,50 zł	529 434,72 zł
<b>Razem (poz. 1-3)</b>	<b>3 012 005,71 zł</b>	<b>2 920 594,93 zł</b>
<b>IV. Użytkownik - POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE W SIEDLCACH</b>		
1. Środki trwałe	19 521,70 zł	43 831,00 zł
2. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	69 352,95 zł	80 457,11 zł
<b>Razem (poz. 1-2)</b>	<b>88 874,65 zł</b>	<b>124 288,11 zł</b>
<b>V. Użytkownik - POWIATOWA PORADNIA PSYCHOLOGICZNO - PEDAGOGICZNA W STOKU LACKIM</b>		
1. Środki trwałe	8 575,94 zł	8 575,94 zł
2. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	167 131,87 zł	197 003,11 zł
<b>Razem (poz. 1-2)</b>	<b>175 707,81 zł</b>	<b>205 579,05 zł</b>
<b>VI. Użytkownik - STAROSTWO POWIATOWE W SIEDLCACH</b>		
1. Grunty o pow. 789,0788 ha ( w tym 777,0873 ha - pow. niewyszacowanych dróg powiatowych w tym 14,3520 ha dróg nieskomunalizowanych)	1 417 539,08 zł	1 415 019,08 zł
2. Środki trwałe	28 184 307,00 zł	43 089 305,20 zł
w tym:		
budynki i budowle	26 799 995,78 zł	41 531 514,24 zł
środki transportu	762 624,39 zł	722 708,03 zł
maszyny i urządzenia techniczne	621 686,83 zł	835 082,93 zł
3. Pozostałe środki trwałe o charakterze wyposażenia	1 286 860,07 zł	1 302 507,04 zł
<b>Razem (poz. 1-3)</b>	<b>30 888 706,15 zł</b>	<b>45 806 831,32 zł</b>
<b>Ogółem stan mienia komunalnego</b>	<b>38 874 644,29 zł</b>	<b>53 634 012,65 zł</b>

Przewodniczący Rady

/-/ inż. Kazimierz Prochenka