

Projekt

z dnia 29 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W SIEDLCACH**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie własności nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920) Rada Powiatu w Siedlcach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu Powiatu własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1588/2 o pow. 13,6763 ha, położonej w obrębie Wola Suchożębrska, gmina Suchożębry, dla której przez Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SIIS/00092568/0.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY**

Marek Gorzala

UZASADNIENIE

Działka położona w obrębie Wola Suchożebrska, gmina Suchożebry, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 1588/2 o pow. 13,6763 ha, stanowi własność Skarbu Państwa – reprezentowanego przez Starostę Siedleckiego.

Działka stanowi grunty orne (12,0822 ha) i lasy (1,5941 ha).

Dla przedmiotowej działki prowadzona jest księga wieczysta SIIS/00092568/0.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku.

Zgodnie z art. 6 pkt. 3 celem publicznym w rozumieniu ustawy jest budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania.

Stosownie zaś do art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.